

GRAN VIA APARTMENTS

Kesyon yo Poze Souvan

Gran Via Apartments aktyèlman an konstriksyon nan 12700 SW 8th Street, Miami, FL 33184 epi nou atann nou aske I ap fin konstwi anvan fen Oktòb 2013. Pwopriyete sa-a finanse atravè Pwogram Bon ak Obligasyon Jeneral Bati pi Bon Kominote Konte Miami-Dade la. Pwopriyete a se pou Konte Miami-Dade epi se Lojman Piblik ak Devlopman Kominotè (PHCD) ki jere li. Gran Via konsidere kòm yon lojman abòdab, se pa yon lojman piblik. Repons swivan yo se pou reponn kestyon moun poze souvan yo konsènan pwopriyete sa-a ak pwoesisis aplikasyon an.

Mwen pa gen entènèt lakay mwen. Kikote mwen ka ale pou m aplike?

Ou ka resevwa asistans nan lokal sa yo:

Public Housing and Community Development

Applicant Leasing Center (ALC)

1401 NW 7th Street, Miami, Florida 33125

Lendi – vandredi, 8 am a 5 pm

Miami-Dade County Permitting & Information Center

11805 SW 26th Street, Miami, FL 33175

Monday, June 10 & Tuesday, June 11 • 9 am – 3 pm

Mèkredi 12 jen ak lendi 17 jen • 9 am – 12 pm

Lakeside Towers

7555 SW 152nd Avenue, Miami FL 33193

Lendi - vandredi / 10 am - 2 pm

Èske m ap gen plis chans pou m jwenn yon apatman si mwen aplike premye jou an?

Non, tout aplikasyon preliminè yo ki resevwa pandan peryòd sa-a (10-17 jen) ap konsidere kòm aplikasyon ki fèt an menm tan. Kidonk, li pa gen enpòtans si yon aplikasyon te resevwa premye jou an oswa dènye jou an. Tout aplikasyon preliminè yo ap pase nan yon pwoesisis lotri fòmatize epi y ap ba yo yon nimewo klasman ki te chwazi oaza.

Ki enfòmasyon mwen bezwen pou aplike?

Chè fwaye a fèt pou gen yon nimewo Sekirite Sosyal pou li anrejistre sou entènèt la; kidonk, aplikan yo ki pa gen yon nimewo Sekirite Sosyal p ap kapab aplike. Si ou gen nenpòt kestyon, kontakte Applicant Leasing Center nan 786-469-4300.

Èske mwen ka aplike si mwen poko gen 62 zan?

Wi, w ap kapab aplike si fèt ou k ap fè w 62 zan ap tonbe anvan 31 oktòb 2013, ki se dat pwopriyete a gen pou fin konstwi.

Èske se pou mwen soumèt yon dezyèm aplikasyon si mwen reyalize ke mwen te fè erè nan premye aplikasyon an?

Non, nou otorize sèlman yon aplikasyon preliminè pou chak fwaye. Nenpòt aplikasyon preliminè ki pat ranpli konplètman e kòrèkteman ap diskalifye; kidonk, pran tan ou pou li li avèk anpil atansyon.

Lojman Piblik ak Devlopman Kominotè
Sítwèb: www.miamidade.gov/housing

GRAN VIA APARTMENTS

Kesyon yo Poze Souvan

Apre mwen fin soumèt aplikasyon sou entènèt la, ki sa pou m fè ankò?

W ap imedyatman resevwa yon nimewo konfirmasyon ki endike ke nou asepte aplikasyon w soumèt la. Apre pwoesis klasifikasyon an, PHCD ap afiche klasifikasyon lis datant la sou sitwèb li ya epi aplikan yo ap resevwa notifikasiyon klasman yo alekri.

Pou elijib pou biling granmoun aje sa-a, èske toude moun yo fèt pou gen 62 zan oubyen se sèlman chef fwaye a?

Wi, toude moun yo fèt pou gen 62 zan.

Èske gen limit sou revni yo?

Wi, gade tablo anba la-a.

Kantite Apatman	Chanm Akouche	Frè Lwaye	Pousantay Revni Mwayèn Zòn lan (AMI)	Limit Revni pou Yon Moun	Limit Revni pou De (2) Moun
12	0	\$550	50	\$22,900	N/A
20	1	\$613	50	\$22,900	\$26,200
40	1	\$736	60	\$27,480	\$31,440
32	1	\$850	80	\$36,640	\$41,920

Èske gen apatman disponib pou moun enfim?

Wi, gen twa apatman nan chak etaj ki egal a 12 apatman an total nan biling lan ki konplètman aksesib. Apatman sa yo genyen:

- Kizin aksesib ak pòt plaka ki demontab pou aksè a chèz woulant
- Saldeben ki aksesib avèk douch ki gen manch yo pou w ka kenbe pou apiye
- Sistèm apèl ijans ak siveyans 24 sou 24 ki gen kòd pou tire nan saldeben yo ak nan chanm yo
- Koneksyon sistèm alam pou dife nan biling lan ki gen alèt odyo/vizyèl
- Sistèm alam pou lafimen nan apatman an ak alèt odyo/vizyèl
- Sistèm komunikasyon nan rantre prensipal la gen yon sistèm notifikasiyon odyo/vizyèl nan pòt la

Èske gen kote pou fè lesiv nan biling lan?

Wi, ap gen yon sal lesiv nan chak etaj.

Èske y ap aksepte Seksyon 8?

Wi.

Èske ap gen paking rezève e gratis?

Ap gen anpil paking pou rezidan yo ak vizitè yo, ikonpri paking pou andikap, men yo pap rezève.

Èske y ap aksepte bêt?

Non, sèlman chyen pou moun avèg yo.

Ki sèvis itilite publik mwen dwe peye?

Lojman Publik ak Developman Kominotè
Sítwèb: www.miamidade.gov/housing

GRAN VIA APARTMENTS

Kesyon yo Poze Souvan

Bilding lan gen yon sèl kontè dlo. Rezidan yo pap bezwen peye dlo, sèvis egou oswa sèvis ranmase fatra; sepandan rezidan yo ap dwe peye kouran.

**Lojman Piblik ak Developman Kominotè
Sítwèb: www.miamidade.gov/housing**